ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಳೆ

ವಿಷಯ .....

..... ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ .....01.....

..... ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು

ವಿಷಯ:- **Consultancy Services for Project Management Consultancy for the work of Improvements to roads and drains at Harohalli in ward no-02 Chowdeshwari ward** ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಮಗ್ರ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮತ್ತು ಗುಣಮಟ್ಟದ ಖಾತರಿಗೆ ಸಂಬಂದಿಸಿದಂತೆ, **ಯೋಜನೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಸಮಾಲೋಚಕರ** (Project Management Consultants (PMC) ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಬಗ್ಗೆ.

****

01) ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ರೂ.99.00ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತದ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು **ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆ ಪಿ–3727ರ** ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ) ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತ್ತಿವೆ.

02)

Sl No	Name of Work	Job No	EST Cost (Rs in Lakhs)
1	Consultancy Services for Project Management Consultancy for the work of Improvements to roads and drains at Harohalli in ward no-02 Chowdeshwari ward	002-20-000001	99.00

03) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಯು ಯೋಜನೆ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದು. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಮದ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತುರ್ತ್ತಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸಮಗ್ರ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮತ್ತು ಗುಣಮಟ್ಟದ ಖಾತರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಬಗ್ಗೆ **ಯೋಜನೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಸಮಾಲೋಚಕರ** (Project Management Consultants (PMC)) ಸೇವೆಯನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಪಡೆಯುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಸಮಾಲೋಚಕರು ಪ್ರಮುಖವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಕಾರ್ಯಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

- Site Inspection
- Monitering of Work Execution
- Quality Assurance and generating QA reports .
- Bill Verification etc

04) ತುರ್ತು ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಅನುಷ್ಟಾನ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ(PMC)/ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಸರ್ವೇ ಕಾರ್ಯ ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಸಂಸ್ಥೆ ಗುಣಮಟ್ಟ ಪರಿಶೀಲನೆ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ಯೋಜನಾ ಸಮಾಲೋಚಕರು (Consultants) ಅವಶ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸೇವೆಯ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಯೋಜನೆಯ / ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅನುಮೋದಿತ ವೆಚ್ಚದೊಳಗೆ ಭರಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ರೂ. 99.00ಲಕ್ಷಗಳ ಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ನಿಯಮ 28ಇ ಅನ್ವಯ ಯೋಜನಾ ಸಮಾಲೋಚಕರನ್ನು ನಿಯೋಜಿಸುವ ಅನುಮೋದನೆ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು **ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಅಧಿಕಾರ ಪ್ರತ್ಯಾಯೋಜನೆ ನಡವಳಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಬಿ 12 (1) ಪಿ.ಆರ್./394/2019–20 ದಿನಾಂಕ** 25–09–2019 ರಂತೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಪ್ರತ್ಯಾಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪು.ತಿ.ನೋ

Scanned by TapScanner

ವಿಷಯ :

ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ ..... 02 .....

ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು

05)

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ KTPP ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ vii A " Consultancy Services " ರ Rule 28 E ರ ನಿಯಮಾವಳಿ ರೀತ್ಯಾ Single Source Selection of Consultancy (SSS)ನಿಯಮದಡಿ ಸಮಾಲೋಚಕರನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅವಕಾಶಗಳಿರುವುದರಿಂದ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸದರಿ ರಸ್ತೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು' ತುರ್ತ್ತಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸಮಗ್ರ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮತ್ತು ಗುಣಮಟ್ಟದ ಖಾತರಿಗೆ ಮುಂತಾದ ಅಂಶಗಳ ಬಗ್ಗೆ **ಯೋಜನೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಸಮಾಲೋಚಕರ** (Project Management Consultants (PMC)) ಸೇವೆಯನ್ನು **ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಪಡೆಯುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವ ಮೇರೆಗೆ,** ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳಂತೆ, ತುರ್ತ್ತಾಗಿ **ಯೋಜನೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಸಮಾಲೋಚಕರ** (Project Management Consultants (PMC)) **ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು ಅತಿ ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ.**

06)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವರದಿಯಂತೆ ಸದರಿ ಸೇವೆಯ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಯೋಜನೆಯ / ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅನುಮೋದಿತ ವೆಚ್ಚದೊಳಗೆ ಭರಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ **PMC ಸೇವೆಗಾಗಿ** ಮೀಸಲಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭರಿಸಿಕೊಂಡು ಸಮಾಲೋಚಕರ (Consultant) ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು **ಅಲ್ಪಾವದಿ ಕೊಟೇಷನ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ** ಕಡತವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

01/08/2022

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ಯೋಜನಾ ವಿಭಾಗ

07)

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯ.ವ)

ಸದರಿ ರೂ.99.00 ಲಕ್ಷಗಳ ,ಅಭಿವೃದಿ /ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ **ತುರ್ತ್ತಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ,** ಕಾಮಗಾರಿಯ ಸಮಗ್ರ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮತ್ತು ಗುಣಮಟ್ಟದ ಖಾತರಿಗೆ ಮುಂತಾದ ಅಂಶಗಳ ಬಗ್ಗೆ **ಯೋಜನೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಸಮಾಲೋಚಕರ** (Project Management Consultants (PMC)) ಸೇವೆಯನ್ನು **ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಪಡೆಯುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದೆ ಎಂದು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುವ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ,** ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ,ಅಭಿವೃದ್ಧಿ **ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಮಗ್ರ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮತ್ತು ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಖಾತರಿಗಾಗಿ** ಯೋಜನೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಸಮಾಲೋಚಕರು **(PMC))** ರವರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು KTPP ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ vii A " Consultancy Services " ರ Rule 28 E ರ ನಿಯಮಾವಳಿ ರೀತ್ಯಾ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ G O no FD /09/PCL/2004 (P-111) Dt : 06-08-2005 **ರಲ್ಲಿ Hiring Consultancy Srevices** , ಅನುಭಂಧದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ನಿಗದಿತ Documents ನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿಕೊಂಡು ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಕೋಟೇಷನ್ ಕರೆಯುವದರ ಬಗ್ಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮಕ್ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯ.ವ)

08)

ಕಾ.ಪಾ.ಅ (ಯೋಜನೆ ವಿಭಾಗ)

Scanned by TapScanner

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಳೆ

ವಿಷಯ .....

..... ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ .....07.....

..... ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು

ಕಂಡಿಕೆ (07)ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಈ ಕಛೇರಿಯ ಕೊಟೇಷನ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ:06/2022-23 ದಿನಾಂಕ: 01-08-2022 ರಂದು ಕೊಟೇಷನ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತಮ್ಮ ಕನಿಷ್ಟ ದರಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:08-08-2022 ರಂದು ಸಂಜೆ :04.00ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಮುಚ್ಚಿದ ಲಕೋಟೆಯಲ್ಲಿ ಮೂರು ಜನ ಸಮಾಲೋಚಕರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಅವುಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ :08-08-2022ರಂದು ಸಂಜೆ :04.30 ಗಂಟೆಗೆ ತೆರೆದು ತುಲನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಪರಿಸೀಲಿಸಿದ್ದು ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

09)

		ಸಮಾಲೋಚಕರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ) Including All Taxes		
Sl No	Item Description	shriya construction and consultancy	JNR Constructions	Civil solution Consultants
1	Consultancy Services for Project Management Consultancy for the work of Improvements to roads and drains at Harohalli in ward no-02 Chowdeshwari ward	97,000.00	98,000.00	1,00,000.00

10) ಈ ಪೈಕಿ shriya construction and consultancy ರವರು ತಮ್ಮ ಕಡಿಮೆ ದರವನ್ನು ರೂ. 97,000.00ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರ ದರವು ಕಾಮಗಾರಿಯ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ ರಷ್ಟು ಇರುತ್ತದೆ.

11) ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸಮಾಲೋಚಕರಾದ shriya construction and consultancy ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಅತ್ಯಂತ ಕಡಿಮೆ ದರವನ್ನು ರೂ. 97,000.00 (Including applicable Taxes) ಅನುಮೋದಿಸಲು ಹೋರಿ ಕಡತ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

10/8/2022

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ಯೋಜನೆ ವಿಭಾಗ

12) ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕೋರಿದೆ ಸಹಿ Ranganath

ಪು.ತಿ.ನೋ

Scanned by TapScanner

ವಿಷಯ :

ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ ..... 4 .....

ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು
13	ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು:- "Consultancy Services for Project Managemant Consultancy for the Work of Improvements to roads and drains at Harohalli in Ward No.02 Chowdeshwari Ward ".
14	ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು Single Source ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: EE/P-YNK/WO/066/2022-23. Dated: 17-12-2022 ರಂತೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ Shriya Construction and Consultancy, ಬೆಂಗಳೂರುವರಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಮಾಲೋಚಕರ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ್ದು, ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಒಂದನೇ ಹಾಗೂ ಅಂತಿಮ ಬಿಲ್ಲನ್ನು ರೂ. 97,000/- ಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಿ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ಅಳತೆ ಪುಸ್ತಕ 10/2019-20 ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ: 383297 to 383298 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿ ಬಿಲ್ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಕಡತವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
15	ಸ.ಕಾ.ಅ (ಯ.ಯೋ)
	ಸದರಿ ಸಮಾಲೋಚಕರ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ Shriya Construction and Consultancy ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಬಿಲ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 97,000/- ಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಕಡತವನ್ನು ತಮ್ಮ ಘನ ಆದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.
16	ಸ.ಕಾ.ಅ (ಯ.ಯೋ) 16/01/2023 Asst. Executive Engineer Project Division Yelahanka Zone BBMP, Bangalore - 92
17	ಸರಿ (Correct) bill ಮತ್ತೆ (ಮೊತ್ತ) (ಅಕ್ಷರ) 97000/- ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ 9700/- ಲೆಕ್ಕೆ 87300/- ಗೆ ಚೆಕ್ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ.
18	ಲೆಕ್ಕೆ

Scanned by TapScanner